

## Naoki Ueyama 上山 直樹

パートナー | 東京

✉ NAOKI.UYAMA@WITHERSWORLDWIDE.COM

☎ +81 3 6810 2564



上山直樹は、東京オフィスの不動産チームのパートナーです。

不動産、不動産ファイナンス、ストラクチャードファイナンス及びアキュジションファイナンスに関する取引に豊富な経験を有しています。また、日本初のグリーン・ローンやサステナビリティ・リンク・ローンなど、データセンター開発のための資金調達など、グリーン・ファイナンスに関するアドバイスも行っています。不動産投資においては、国内外の投資家や金融機関の法律顧問を務めることも多くあります。大手投資ファンド及び大手金融機関の主任弁護士の経験も豊富です。

不動産分野での専門知識は、Chambers Asia Pacificでも高く評価されています。

## 経歴

### 外国投資家

GK-TKスキーム（合同会社を用いた匿名組合契約のスキーム）及び特定目的会社スキームを利用した不動産投資（不動産担保付ローン不良債権ポートフォリオ及びホテル買収を含む。）に関する、外国投資家を代理。

### 日本及び海外の金融機関

日本における不動産及び不動産担保付ローン不良債権ポートフォリオを担保とする証券化可能なノンリコースローンの実行に関し日本及び海外の金融機関を代理。

## 日本の銀行

MBO/LBOファイナンス及び株式買収ファイナンス案件において日本の銀行を代理。

## 金融取引

LBOファイナンス、株式買収ファイナンス及びコーポレート・ファイナンスを含むファイナンス取引において借入人を代理。

---

## A資格・登録

ニューヨーク州弁護士

弁護士（日本弁護士連合会及び第一東京弁護士会所属）

---

## 学歴

ペンシルバニア州大学ロースクール(LL.M.)

東京大学法学部（学士）

---

## 言語

英語

日本語

---

## Key dates

Year joined: 2018

---

[View full profile online](#)